

### СООБЩЕНИЕ

о проведении очередного общего собрания членов товарищества собственников жилья  
«Симиренко 11» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Краснодар, ул. Симиренко,  
дом 11, в форме очно-заочного голосования

«07» декабря 2025 г.

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании членов товарищества собственников жилья «Симиренко 11» (далее по тексту – ОСЧ), которое будет проводиться в форме очно-заочного голосования.

Данное общее собрание будет проводиться по инициативе: правления ТСЖ «Симиренко 11» Аверьянова Павла Евгеньевича (собственник кв. № 41); Зенин Алексей Георгиевич (собственник кв. № 93); Осиповой Юлианы Николаевны (кв.43); Зинченко Светланы Андреевны (собственник кв. 66).

**Очная часть состоится** 07.12.2025 г. Время: 15 часов 00 мин.

Начало регистрации участников очного собрания за 15 минут до начала очной части. Место проведения собрания: г. Краснодар, ул. им. Симиренко д. 11 площадка у первого подъезда.

**Заочная часть** собрания состоится с «07» декабря 2025 г. по «10» декабря 2025 г. включительно. В случае непринятия участия в очном собрании Вы имеете право принять участие в заочной части собрания, посредством заполнения решений собственников, которые надлежит передать (ул. Симиренко, д. 11) почтовые ящики, либо лично Председателю Правления или членам Правления, либо отправить простым письмом по адресу: 350062, г. Краснодар, ул. им. Симиренко д. 11, кв. 41.

#### Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать Председателя собрания в лице Аверьянова Павла Евгеньевича (кв.41) и Секретаря собрания в лице Осиповой Юлианы Николаевны (кв.43). Выбрать состав счетной комиссии в количестве 3 человек: Зенин Алексей Георгиевич (собственник кв. № 93), Осиповой Юлианы Николаевны (кв.43), Зинченко Светланы Андреевны (собственник кв. 66).

2. Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Симиренко 11» за период с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г. (Приложение №6).

3. Утверждение размера платы для членов ТСЖ и собственников помещений в многоквартирном доме, не являющихся членами ТСЖ на содержание жилого/нежилого помещения в МКД в размере **28,98** руб. с кв. м.

4. Выбрать в члены Правления Товарищества собственников жилья «Симиренко 11» в количестве 2 человека сроком на 2 года Осипову Юлиану Николаевну (кв.43), Зинченко Светлану Андреевну (собственник кв. 66).

Предварительно ознакомится с документами можно на доске объявлений по адресу: г. Краснодар, ул. Симиренко, д. 11 и на сайте [dom-simirenko11.ru](http://dom-simirenko11.ru).

По вопросам, связанным с проведением собрания, можно обращаться по телефону:  
+7 (989)81-987-81.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании членов товарищества жилья, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Уведомление о проведении собрания направляется собственникам не позднее, чем за десять дней до даты его проведения в порядке определенном в Уставе ТСЖ «Симиренко 11».

Инициатор собрания

Председатель правления ТСЖ «Симиренко 11» Аверьянов П. Е.

