

УТВЕРЖДЕНО Протоколом № 02/2024

собрания членов ТСЖ «Симиренко 11»

от «01» декабря 2024 г.

Приложение №6

**СМЕТА**

Доходов и Расходов ТСЖ «Симиренко 11» на 2025 г. по содержанию общего имущества

Площадь принадлежащих собственникам помещений дома 4480,3 кв. м.

Тариф на содержание общего имущества 28,98 руб./кв. м. в месяц

**Источники поступления денежных средств**

Наименование источников поступления ежемесячно.

Взносы собственников на содержание общего имущества **129 810** рублей

Всего за год: **1 557 720** рублей

**Статьи расходования денежных средств на содержание общего имущества**

Наименование статьи затрат	Стоимость на месяц, руб.	Стоимость на год, руб.	ИТОГО за год, руб.
Уборка мест общего пользования придомовой территории (обязательные работы)	20 140	241 680	241 680
Техническое обслуживание систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, снятие показаний приборов учета, замена ламп, мелкие ремонтные работы (обязательные работы)	18 020	216 240	216 240
Налогообложение на оплату труда(общее) ПФР, ФСС, ОМС, Социальное страхование от несчастных случаев.	13 000	156 000	156 000
Бухгалтерский учет и отчетность (обязательные работы)	18 000	216 000	216 000
Вознаграждение Председателя ТСЖ	35 000	420 000	420 000
Техническое обслуживание трансформаторной подстанции, Ежегодный замер электросопротивления (обязательные работы)	2 000	24 000	24 000
Техническое обслуживание КНС	7 000	84 000	84 000
Банковские расходы (плата за ведение р/с, комиссии банка)+гисжкх (12000р)	3500	42 000	42 000
Инвентарь, канцелярские товары, лампы, мелкие расходы	500	6 000	6 000
Раскрытие информации и хостинг сайта (лицензионные)	350	4 200	4 200
Содержание дома (приобретение строительных материалов)	2 000	24 000	24 000
Обслуживание газовой котельной	8 300	99 600	99 600
Санитарная обработка от насекомых и грызунов	1 500	18 000	18 000
Пожарная безопасность	500	6 000	6 000
ИТОГО:	129 810		1 557 720

Правление ТСЖ «Симиренко 11»

