

УТВЕРЖДЕНО Протоколом № \_\_\_\_\_

собрания членов ТСЖ «Симиренко 11»

от « » \_\_\_\_\_ 2023 г.

Приложение №6

**СМЕТА**

Доходов и Расходов ТСЖ «Симиренко 11» на 2024 г. по содержанию общего имущества

Площадь принадлежащих собственникам помещений дома 4480,3 кв. м.

Тариф на содержание общего имущества 27,6 руб./кв. м. в месяц

**Источники поступления денежных средств**

Наименование источников поступления ежемесячно, рублей всего за год, рублей

Взносы собственников на содержание общего имущества 123656,281483875,36

ИТОГО:

1483875,36

**Статьи расходования денежных средств на содержание общего имущества**

Наименование статьи затрат	Стоимость на месяц, руб.	Стоимость на год, руб.	ИТОГО за год, руб.
Уборка мест общего пользования придомовой территории (обязательные работы)	21775		261300
Техническое обслуживание систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, снятие показаний приборов учета, замена ламп, мелкие ремонтные работы (обязательные работы)	14500		174000
Налогообложение на оплату труда(общее) ПФР, ФСС, ОМС, Социальное страхование от несчастных случаев.	21000		252000
Бухгалтерский учет и отчетность (обязательные работы)	16000		192000
Вознаграждение Председателя ТСЖ	28250		339000
Техническое обслуживание трансформаторной подстанции, Ежегодный замер электросопротивления (обязательные работы)		30000	30000
Техническое обслуживание КНС		40000	40000
Банковские расходы (плата за ведение р/с, комиссии банка)+ гис жкх (12000р)	3011,75		36140,96
Инвентарь, канцелярские товары, лампы, мелкие расходы			29000
Раскрытие информации и хостинг сайта (лицензионные)			4000
Содержание дома (приобретение строительных материалов)	2619,54		31434,4
Чистка вентиляционных каналов			30000
Юридическое сопровождение (в т.ч. взыскание задолженности по взносам на содержание ОИ)			50000
Санитарная обработка от насекомых и грызунов			15000
ИТОГО:			1483875,36

Правление ТСЖ «Симиренко 11»