

УТВЕРЖДЕНО Протоколом № 02/2022
 собрания членов ТСЖ «Симиренко 11»
 от «21» Ноября 2022 г.

Приложение №6

СМЕТА

Доходов и Расходов ТСЖ «Симиренко 11» на 2023 г. по содержанию общего имущества

Площадь принадлежащих собственникам помещений дома 4480,3 кв. м.

Тариф на содержание общего имущества 27,6 руб./кв. м. в месяц

Источники поступления денежных средств

Наименование источников поступления ежемесячно, рублей всего за год, рублей

Взносы собственников на содержание общего имущества 123656,281483875,36

ИТОГО: 1483875,36

Статьи расходования денежных средств на содержание общего имущества

Наименование статьи затрат	Стоимость на месяц, руб.	Стоимость на год, руб.	ИТОГО за год, руб.
Уборка мест общего пользования придомовой территории (обязательные работы)	19775		237300
Техническое обслуживание систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, снятие показаний приборов учета, замена ламп, мелкие ремонтные работы (обязательные работы)	11500		138000
Налогообложение на оплату труда(общее) ПФР, ФСС, ОМС, Социальное страхование от несчастных случаев.	19000		228000
Бухгалтерский учет и отчетность (обязательные работы)	16000		192000
Вознаграждение Председателя ТСЖ	28250		339000
Техническое обслуживание трансформаторной подстанции, Ежегодный замер электросопротивления (обязательные работы)		45000	45000
Техническое обслуживание КНС		45000	45000
Банковские расходы (плата за ведение р/с, комиссии банка)+ гис жкх (12000р)	3011,75		36140,96
Инвентарь, канцелярские товары, лампы, мелкие расходы			30000
Раскрытие информации и хостинг сайта (лицензионные)			4000
Содержание дома (приобретение строительных материалов)	2619,54		31434,4
Чистка вентиляционных каналов		30000	30000
Юридическое сопровождение (в т.ч. взыскание задолженности по взносам на содержание ОИ)			100000
Санитарная обработка от насекомых и грызунов			20000
Пожарная безопасность (щит, огнетушители)		8000	8000
ИТОГО:			1483875,36

Правление ТСЖ «Симиренко 11»