

**Решение собственника  
на внеочередном общем собрании собственников (далее ОСС) помещений МКД по  
ул. им. Смиренко д. 11 в г. Краснодаре проводимого в форме очно-заочного голосования**

Форма проведения общего собрания: **очно-заочная.**

Инициатор проведения собрания: собственник кв. № 65 Брит Ярослав Васильевич.

Дата и время начала приема решений собственников: «31» октября 2021 г, с 12:00ч.

Дата и время окончания приема бюллетеней: «20» ноября 2021 г. до 18:00ч. включительно.

Место приема бюллетеней: надлежит передать инициатору проведения ОСС или направить почтой по адресу: 350062, г. Краснодар, ул. им. Смиренко д. 11, кв 65.

ФИО собственника: \_\_\_\_\_, являющегося собственником помещения на основании (название документа, серия и № документа, дата выдачи): \_\_\_\_\_

квартира № \_\_\_\_\_ д. 11, ул. Смиренко, г. Краснодар.

Общая площадь квартиры: \_\_\_\_\_ кв.м., доля, принадлежащая собственнику (1;1/2;1/3): \_\_\_\_\_.

№ п/п	Вопросы, поставленные на голосование	Варианты голосования по вопросам повестки дня		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем ОСС: Брит Ярослава Васильевича (собственник кв. 65), секретарем ОСС: Аверьянова Павла Евгеньевича (собственник кв. 41).			
2.	Выбрать счетную комиссию ОСС в следующем составе: Брит Ярослав Васильевич (собственник кв. № 65); Аверьянов Павел Евгеньевич (собственник кв. № 41); Быковский Николай Владимирович (собственник кв. № 94).			
3	Включить в состав общего имущества многоквартирного дома по адресу г. Краснодар, ул. им. Смиренко дом 11 помещение № 1 (Квартира 1, Кадастровый номер помещения № 23:43:0137001:20285).			
4	Уполномочить Брит Ярослава Васильевича, 22.03.1990г.р. (паспорт № 7917 серия 746344) от имени собственников помещений в многоквартирном доме подать заявление о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, входящие в силу закона в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Краснодар, ул. им. Смиренко дом 11.			
5.	Утвердить единовременный целевой взнос на достройку (система отопления) многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. им. Смиренко дом 11 в следующем размере: 1 000 (одна тысяча) рублей с кв.м. площади помещения. При переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обязательство предыдущего собственника по оплате единовременного целевого взноса на достройку многоквартирного жилого дома. Единовременный дополнительный целевой взнос включается в платежный документ (квитанцию) на оплату жилого (нежилого) помещения и коммунальных услуг с декабря 2021 по март 2022г. равными частями и подлежит оплате собственниками помещений в сроки не позднее 10.04.2022 года.			

**Собственник или представитель по доверенности**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021г.

(фамилия имя отчество)

/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

**Примечания:**

- По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить отметку выбрав только один вариант ответа: «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».
- Бланк решения, заполненный с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.
- При голосовании представителем к бланку письменного решения прикладывается доверенность от собственника помещений.
- Бланк решения, полученный после окончания заочной части собрания к подсчету приниматься, не будет (с 31.10.21 по 20.11.21).