

ВОПРОСЫ ПОВЕСКИ ДНЯ		ВАРИАНТЫ ГОЛОСОВАНИЯ		
		«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД.»
7.	<p><b>Седьмой вопрос повестки дня:</b> Утверждение Сметы доходов и расходов ТСЖ «Симиренко 11» по созданию общего имущества на 2013-2018 гг.</p> <p><b>Решение:</b> Утвердить Смету доходов и расходов ТСЖ «Симиренко 11» по созданию общего имущества на 2013-2018 гг. в общей сумме: по доходам - 20 787 449,50 рублей, по расходам - 20 787 449,50 рублей.</p>			
8.	<p><b>Восьмой вопрос повестки дня:</b> Подтверждение и утверждение размеров и сроков оплаты единовременного взноса на создание общего имущества на 2013-2018 гг.</p> <p><b>Решение:</b> Подтвердить ранее утвержденные взносы на создание общего имущества (ведение уставной деятельности) в размере 203 799 рублей с одной квартиры на 2013-2018 г. Подтвердить срок оплаты части взноса в размере 100 000 рублей – 31.12.2013 г., срок оплаты части взноса в сумме 83 000 рублей – 01.07.2015 г. Утвердить срок оплаты части взноса в сумме 20 799 рублей – 01.04.2018 г. – окончательное решение о необходимости оплаты принимается Правлением ТСЖ.</p>			
9.	<p><b>Девятый вопрос повестки дня:</b> Утверждение порядка взыскания задолженности по взносам на содержание и создание общего имущества.</p> <p><b>Решение:</b> Утвердить следующий порядок взыскания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Взыскание задолженности по взносам на содержание общего имущества производить в соответствии с нормами ЖК РФ с начислением пени в размере, предусмотренном п. 14 ст. 155 ЖК РФ.</li> <li>2. Взыскание задолженности по взносам на создание общего имущества производить в соответствии с нормами ГК РФ, для членов ТСЖ принимавших участие в голосовании – взыскивать неоплаченную часть взносов, с начислением процентов за пользование денежными средствами в размере, предусмотренном ст. 395 ГК РФ; для собственников не членов ТСЖ – взыскивать неосновательное обогащение с начислением процентов за пользование денежными средствами в размере, предусмотренном ст. 395 ГК РФ.</li> <li>3. Поручить Правлению ТСЖ «Симиренко 11» заключить договор с представителем для оказания услуг по взысканию задолженностей в судебном порядке.</li> <li>4. Расходы по оплате услуг представителя по взысканию задолженностей отнести на статью затрат «Юридическое сопровождение деятельности» и «Управление созданием общего имущества» предусмотренные в соответствующих сметах.</li> </ol>			
10.	<p><b>Десятый вопрос повестки дня:</b> О взыскании с Хуртина П.В. в пользу собственников помещений фактически понесенных ими расходов по достройке дома.</p> <p><b>Решение:</b> Поручить Правлению ТСЖ «Симиренко 11» представлять интересы всех собственников помещений в доме и заключить договор с представителем для оказания услуг по взысканию в судебном порядке с Хуртина П.В. в пользу собственников помещений в доме фактически понесенных ими расходов на достройку дома. Расходы по оплате услуг представителя по взысканию фактически понесенных расходов на достройку дома отнести на статью затрат «Управление созданием общего имущества» предусмотренную в соответствующей смете.</p>			

Заполнено мной собственноручно \_\_\_\_\_

(подпись)

(фамилия, имя, отчество полностью)