

## ПРОТОКОЛ № 19

внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Смиренко 11» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Краснодар, ул. Смиренко, дом 11

Тридцатое апреля две тысячи двадцать первого года, Краснодарский край, г. Краснодар.

Место проведения собрания: площадка перед домом по адресу Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Смиренко, д. 11.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование в письменной форме.

Инициатором проведения настоящего очного собрания в форме письменного голосования является Правление ТСЖ «Смиренко 11». Быковского Н.В, № кв 94

Общая площадь помещений в доме принадлежащая собственникам и не являющаяся их общим имуществом в доме составляет 4 483,2 кв. м.

. Общая площадь помещений, принадлежащих членам ТСЖ по состоянию на 30.04.2021 г. и не являющихся их общим имуществом в доме составляет 3144,4 кв. м. в соответствии с Реестром членов ТСЖ, что составляет 70,14 % от общей площади помещений, принадлежащих собственникам в доме.

Все члены ТСЖ уведомлены о дате, времени, месте проведения и повестке дня собрания, путем вывешивания Уведомления на досках объявлений в подъездах дома и размещения Уведомления в сети интернет на сайте dom-simirenko11.ru.

Собрание началось в 13 ч. 00 м. 17.04.2021 г.

В 13 ч. 00 м. Председатель Правления ТСЖ Быковский Н.В. объявляет о начале собрания. Всем явившимся членам ТСЖ предлагается получить подготовленные письменные Бюллетени по вопросам повестки дня

Слово предоставляется Председателю Правления ТСЖ Быковскому Н.В. для доклада по вопросам повестки дня.

### Повестка дня общего собрания членов ТСЖ:

1. Выбрать Председателя собрания в лице Быковского Н.В. (кв. 94) и Секретаря собрания в лице Орлова Романа Евгеньевича (кв. 64). Выбрать состав счетной комиссии в количестве 2 человек: Быковского Н.В. (кв. 94). Орлова Р.Е. (кв. 64).
2. Выбрать в члены Правления Товарищества собственников жилья «Смиренко 11» в количестве 3 человек
3. Выбор председателя правления ТСЖ «Смиренко 11» сроком на 2 года..

После сделанного доклада и рассмотрения представленных документов участники собрания по мере обсуждения заполняют полученные Бюллетени и по мере их заполнения сдают секретарю собрания Орлову Р.Е. На этом очная часть собрания окончена. Собрание продолжается в форме письменного заочного голосования.

Дата окончания приема решений 30 апреля 2021 г. включительно

Место передачи решений: помещение ТСЖ по адресу: г. Краснодар, ул. Смиренко, дом 11 почтовые ящики, либо лично Председателю Правления или членам Правления, либо отправить простым письмом по адресу: 350062, г. Краснодар, а/я 1268.

Тридцатого апреля 2021 г. Правление произвело подсчет поступивших до 16-00 бюллетеней членов ТСЖ.

Всего поступило 57 заполненных бюллетеней. Недействительных бюллетеней нет.

Для подсчета голосов, поданных на собрании, используется 57 Бюллетеня

Общая площадь помещений, принадлежащих членам ТСЖ принявшим участие в голосовании составляет 2684,4 квадратных метров, что составляет 85,37 процентов от общей площади помещений, принадлежащих членам ТСЖ в соответствии с Реестром членов ТСЖ по состоянию на 30 апреля 2021 г. Кворум имеется, собрание правомочно решать все вопросы повестки дня.

**Решения, принятые общим собранием и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:**

**ВОПРОС № 1:** Выбрать Председателя собрания в лице Быковского Н.В. (кв. 94) и Секретаря собрания в лице Орлова Романа Евгеньевича (кв. 64). Выбрать состав счетной комиссии в количестве 2 человек: Быковского Н.В. (кв. 94). Орлова Романа (кв. 64).

проголосовало в процентах от общего числа голосов:

<b>ЗА</b>	<b>97,51 процентов голосов</b>
<b>ПРОТИВ</b>	<b>0.00 процентов голосов</b>
<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>	<b>2,49 процентов голосов</b>

**Решение по ВОПРОСУ № 1 :** Выбрать Председателем общего собрания в очно-заочной форме Быковского Н.В. кв. 94

Выбрать секретарем собрания Орлова Р.Е. кв. 64

Определить состав счетной комиссии в количестве 2 человек:

а) Быковский Н.В. - кв. 94

б) Орлов Р.Е.- кв. 64

**принято большинством голосов.**

**ВОПРОС № 2:** Выбрать в члены Правления Товарищества собственников жилья «Смиренко 11» в количестве 3 человек:

Список кандидатов в члены Правления ТСЖ

1. Аверьянов Павел Евгеньевич-- кв. 41

2. Савельев Павел Алексеевич— кв. 3

3. Быковский Николай Владимирович— кв. 94

проголосовало в процентах от общего числа голосов:

<b>ЗА</b>	<b>98,75 процентов голосов</b>
<b>ПРОТИВ</b>	<b>0.00 процентов голосов</b>
<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>	<b>1,25 процентов голосов</b>

**Решение: по ВОПРОСУ №2.** Выбрать в члены Правления Товарищества собственников жилья «Смиренко 11» в количестве 3 человек

1. Аверьянов Павел Евгеньевич-- кв. 41

2. Савельев Павел Алексеевич— кв. 3

3. Быковский Николай Владимирович— кв. 94

**принято большинством голосов**

**ВОПРОСУ №3** Выбор председателя правления ТСЖ «Смиренко 11» сроком на 2 года Брит Ярослава Васильевича-кв. 65

проголосовало в процентах от общего числа голосов:

<b>ЗА</b>	<b>97,51 процентов голосов</b>
<b>ПРОТИВ</b>	<b>0,00 процентов голосов</b>
<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>	<b>2,49 процентов голосов</b>

**Решение: по ВОПРОСУ №3** Выбор председателя правления ТСЖ «Симиренко 11» сроком  
Брит Ярослава Васильевича-кв. 65  
**принято большинством голосов**

Вместе с настоящим Протоколом на 3-и листах, сшиты и опечатаны следующие документы:  
Реестр членов ТСЖ «Симиренко 11» на 7-и листах. Бюллетени членов ТСЖ на 57-и листах.  
Уведомление от 03.04.2021 г. на одном листе; а всего сшито и опечатано 68 листов.

Оригинал настоящего Протокола № 19 общего собрания членов ТСЖ будет храниться в  
делах ТСЖ, копия будет размещена в сети интернет на сайте ТСЖ «Симиренко 11» - dom-  
simirenko11.ru в разделе Собрания для всеобщего ознакомления.

Председатель собрания

Дата 30.04.2021г. подпись



Быковский Н.В.

Секретарь собрания

Дата 30.04.2021г. подпись



Орлов Р.Е.

Счетная комиссия

Дата 30.04.2021г. подпись



Быковский Н.В.

Дата 30.04.2021г. подпись



Орлов Р.Е.

