

ПРОТОКОЛ № 1/15

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
Находящимся по адресу: г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. Симиренко, дом № 11,
в форме заочного голосования проводимого с 07 февраля по 15 февраля 2015 г.

г. Краснодар, ул. Симиренко, д.11

« 16 » февраля 2015 г.

Всего общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 5 444,6м²

из них; общая площадь квартир – 4 955,6м²

площадь жилых помещений по ТП (без балконов) – 4 440,2 м²

При проведении общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома по адресу: г. Краснодар, ул. Симиренко 11 в форме заочного голосования, инициатором которого выступило правление ТСЖ «Симиренко 11» путем подписи бюллетеней общего собрания. Всего приняло участие в голосовании 53 собственника (2338,4 кв.м.), что составляет 52.66% от общего числа голосов (4 440,2 кв.м.).

Общее собрание считать состоявшимся и правомочным принимать решения по повестке дня общего собрания.

Повестка дня:

1. По первому вопросу повестки дня общего собрания – Избрать председателем общего собрания Григорова А.Н. и секретарем общего собрания Безносюк Н.И. голосовали – «ЗА» -2158,0 кв.м., что составляет 92.29 %, «против» -82, кв.м., что составляет 3.52 %, «воздержался» - 98,0 кв.м., что составляет 4.19 % голосов от принявших участие в голосовании.
2. По второму вопросу повестки дня общего собрания – Утверждение сметы расходов на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету Правления ТСЖ «СИМИРЕНКО 11». Сумма сметы **8 434 550** руб. голосовали – «ЗА» -1957,0 кв.м., что составляет 83.69 %, «против» - 82,4 кв.м., что составляет 3.52 %, «воздержался» - 299 кв.м., что составляет 12.79 % голосов от принявших участие в голосовании.
3. По третьему вопросу повестки дня общего собрания – Утверждение сметы расходов на прокладку внешних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету ООО «Краснодар Водоканал». Сумма сметы **16 464 160** руб.– «ЗА» - 266,4 кв.м., что составляет 11.39 %, «против» - 1871,3 кв.м., что составляет 80.02 %, «воздержался» - 200,7 кв.м., что составляет 8.59 % голосов от принявших участие в голосовании.

4. По четвертому вопросу повестки дня общего собрания – Утвердить сумму взноса на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения, а так же внутренних сетей отопления в размере **83 000 руб.** с одной квартиры., в соответствии с подп.3 п.2.1 Устава ТСЖ «Симиренко 11» – «ЗА» - 1904,8 кв.м., что составляет 81.46 %, «против» - 82,4 кв.м., что составляет 3.52 %, «воздержался» - 351,2 кв.м., что составляет 15.02 % голосов от принявших участие в голосовании.
5. По пятому вопросу повестки дня общего собрания – Утвердить срок уплаты утвержденной суммы по частям: в размере **50 000 руб.** до **20.02.15** и оставшейся суммы в размере **33 000 руб.** до **30.03.15 г.**– «ЗА» - 1441,3 кв.м., что составляет 61.64 %, «против» - 367,4 кв.м., что составляет 15.71 %, «воздержался» - 529,7 кв.м., что составляет 22.65 % голосов от принявших участие в голосовании.
6. По шестому вопросу повестки дня общего собрания – Утвердить сумму оплаты за подключение к электроэнергии не оплатившим в срок до **20.02.2015 г. 130000 руб.**, а оплатившим частично рассчитать пропорционально, исходя из этой суммы- «ЗА» - 1429,5 кв.м., что составляет 61.13 %, «против» - 413,1 кв.м., что составляет 17.67 %, «воздержался» - 495,8 кв.м., что составляет 20.20 % голосов от принявших участие в голосовании.
7. По седьмому вопросу повестки дня общего собрания - Обязать собственников квартир, подать в ТСЖ «СИМИРЕНКО 11» сведения о своих квартирах, находящихся по адресу: г. Краснодар, ул. Симиренко 11, для уточнения площадей квартир для дальнейшего занесения в бланки квитанций по оплате за квартиры - «ЗА» -2087,3 кв.м., что составляет 89.26 %, «против» -86,2 кв.м., что составляет 3.69 %, «воздержался» - 164,9 кв.м.,, что составляет 7.05 % голосов от принявших участие в голосовании.
8. По восьмому вопросу повестки дня общего собрания – Избрать счетную комиссию в составе: Кассина В.К, Подкопаев К.В., Лиханская Н.П. – «ЗА» - 2123,5 кв.м., что составляет 90.81 %, «против»- 82,4 кв.м., что составляет 3.52 %, «воздержался» - 132,5 кв.м., что составляет 5.67 % голосов от принявших участие в голосовании.

Общее собрание постановило:

1. Избрать председателем общего собрания – Григорова А.Н.
Избрать секретарем общего собрания - Безносюк Н.И.
2. Утвердить смету расходов на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету Правления ТСЖ «СИМИРЕНКО 11». Сумма сметы **8 434 550 руб.**

3. Отвергнуть смету расходов на прокладку внешних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету ООО «Краснодар Водоканал». Сумма сметы 16 464 160 руб.
4. Утвердить сумму взноса на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения, а так же внутренних сетей отопления в размере 83 000 руб. с одной квартиры., в соответствие с подп.3 п.2.1 Устава ТСЖ «Симиренко 11»
5. Утвердить срок уплаты утвержденной суммы по частям: в размере 50 000 руб. до 20.02.15 и оставшейся суммы в размере 33 000 руб. до 30.03.15. г.
6. Утвердить сумму оплаты за подключение к электроэнергии не оплатившим в срок до 20.02.2015 г. 130000 руб., а оплатившим частично рассчитать пропорционально, исходя из этой суммы.
7. Обязать собственников квартир, подать в ТСЖ «СИМИРЕНКО 11» сведения о своих квартирах, находящихся по адресу: г. Краснодар, ул. Симиренко 11, для уточнения площадей квартир для дальнейшего занесения в бланки квитанций по оплате за квартиры
8. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе: Кассина В.К, Подкопаев К.В., Лиханская Н.П.

Председатель общего собрания



Григорев А.Н.

Секретарь общего собрания



Безносюк Н.И.



Прошнуровано и пронумеровано № 3 листов.

Председатель ТСЖ «Симиренко 11» *Александр Гризоров А.Н.*



ПРОТОКОЛ №1
ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ
по выбору Председателя и секретаря счетной комиссии
Общего заочного собрания собственников жилых помещений
многоквартирного дома № 11 по ул. Симиренко г. Краснодар
в период с 07.02.15 по 15.02.15

г. Краснодар

«15» февраля 2015 г.

Состав Счетной комиссии:

1. Кассина Валентина Кирилловна
1. Подкопаев Кирилл Викторович
3. Лиханская Нина Петровна

Присутствовали члены счетной комиссии ТСЖ «Симиренко 11», избранные на общем собрании собственников жилых помещений ТСЖ «Симиренко 11» от 15 февраля 2015 года:

Кворум для проведения заседания счетной комиссии и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя Счетной комиссии.
2. Об избрании Секретаря Счетной комиссии

1. По первому вопросу повестки дня выступил Подкопаев Кирилл Викторович

Решили: избрать Председателем Счетной комиссии Кассину Валентину Кирилловну

Голосовали: за 100%, против нет, воздержались нет.

2. По второму вопросу повестки дня выступила Кассина Валентина Кирилловна

Решили: избрать Секретарем Счетной комиссии Подкопаева Кирилла Викторовича

Голосовали: за 100%, против нет, воздержались нет.

Протокол № 1 заседания счетной комиссии прилагается к Протоколу № 1/15 общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Симиренко г. Краснодар

Председатель Счетной комиссии



Кассина Валентина Кирилловна

Секретарь Счетной комиссии



Подкопаев Кирилл Викторович

Член Счетной комиссии



Лиханская Нина Петровна

ПРОТОКОЛ № 2
ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

по подсчету бюллетеней для голосования и определения кворума
Общего заочного собрания собственников жилых помещений
многоквартирного дома № 11 по ул. Симиренко г. Краснодар
в период с 07.02.15 по 15.02.15

г. Краснодар

«15» февраля 2015 г.

Состав Счетной комиссии:

1. Кассина Валентина Кирилловна
1. Подкопаев Кирилл Викторович
3. Лиханская Нина Петровна

Повестка дня: Определение кворума
О подсчете бюллетеней для голосования

Счетная комиссия определила:

- 1.1. Количество членов товарищества – **65 чел. (общая площадь 2 844,7 кв.м.)**
- 1.2. Выдано бланков бюллетеней для голосования - **54 шт.**
- 1.3. Поступило в счетную комиссию бюллетеней для голосования - **53 шт.**
- 1.4. Недействительных (испорченных) бюллетеней нет.
- 1.5. Общая площадь жилых помещений – **4 440,2 кв.м.**
- 1.6. Кворум собрания (по числу голосовавших) составил **52,66 % (общей площадью 2 338,4 кв.м.)**

В результате подсчета голосов, которыми обладают собственники жилых помещений ТСЖ «Симиренко 11», принявшие участие в голосовании, установлено наличие кворума.

Голосование, согласно действующему законодательству, признается состоявшимся, если в нем приняли участие собственники более половины общей площади дома.

Всего вернули 53 бюллетеня, согласно Ведомости сбора бюллетеней для голосования Общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома № 11 по ул. Симиренко г. Краснодар в форме заочного голосования от 07.02.2015 г. обладающих 52,66 % голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решили:

1. Голосование Общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома № 11 по ул. Симиренко г. Краснодар в форме заочного голосования от 07.02.2015 г. признать состоявшимся.
2. Протокол № 2 заседания счетной комиссии прилагается к Протоколу № 1/15 общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Симиренко г. Краснодар

Голосовали: за 100%, против нет, воздержались нет.

Председатель Счетной комиссии



Кассина Валентина Кирилловна

Секретарь Счетной комиссии



Подкопаев Кирилл Викторович

Член Счетной комиссии

Лиханская Нина Петровна

**ПРОТОКОЛ № 3
ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ**

О результатах голосования Общего собрания собственников жилых помещений
многоквартирного жилого дома № 11 по ул. Симиренко г. Краснодар
в период с 07.02.15 по 15.02.15

г. Краснодар

«15» февраля 2015 г.

Состав Счетной комиссии:

1. 1. Кассина Валентина Кирилловна
1. Подкопаев Кирилл Викторович
3. Лиханская Нина Петровна

Повестка дня: О результатах заочного голосования голосования

По вопросу повестки дня выступила Кассина Валентина Кирилловна

В результате подсчета голосов собственников общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Симиренко г. Краснодар установлено следующее:

№ п/п	Вопросы повестки собрания	Количество голосов		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
1	Избрание председателя и секретаря общего собрания: Председатель: Григоров А.Н. Секретарь: Безносок Н.И.	49 (2158,0 кв.м.)	2 (82,4 кв.м.)	2 (98,0 кв.м.)
2	Утверждение сметы расходов на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету Правления ТСЖ «СИМИРЕНКО 11». Сумма сметы 8 434 550 руб.	44 (1957,0 кв.м.)	2 (82,4 кв.м.)	7 (299,0 кв.м.)
3	Утверждение сметы расходов на прокладку внешних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету ООО «Краснодар Водоканал». Сумма сметы 16 464 160 руб.	8 (266,4 кв.м.)	40 (1871,3 кв.м.)	5 (200,7 кв.м.)
4	Утвердить сумму взноса на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения, а так же внутренних сетей отопления в размере 83 000 руб. с одной квартиры., в соответствии с подп.3 п.2.1 Устава ТСЖ «Симиренко 11»	43 (1904,8 кв.м.)	2 (82,4 кв.м.)	8 (351,2 кв.м.)
5	Утвердить срок уплаты утвержденной суммы по частям: в размере 50 000 руб. до 20.02.15 и оставшейся суммы в размере 33 000 руб. до 30.03.15. г.	31 (1441,3 кв.м.)	9 (367,4 кв.м.)	13 (529,7 кв.м.)
6	Утвердить сумму оплаты за подключение к электроэнергии не оплатившим в срок до 20.02.2015 г. 130000 руб., а оплатившим частично рассчитать пропорционально, исходя из этой суммы	33 (1429,5 кв.м.)	9 (413,1 кв.м.)	11 (495,8 кв.м.)
7	Обязать собственников квартир, подать в ТСЖ «СИМИРЕНКО 11» сведения о своих квартирах, находящихся по адресу: г. Краснодар, ул. Симиренко 11, для уточнения площадей квартир для дальнейшего занесения в бланки квитанций по оплате за квартиры.	47 (2087,3 кв.м.)	2 (86,2 кв.м.)	4 (164,9 кв.м.)
8	Избрать счетную комиссию: 1. Кассина В.К. 2. Подкопаев К.В. 3. Лиханская Н.П.	48 (2123,5 кв.м.)	2 (82,4 кв.м.)	3 (132,5 кв.м.)

Решили:

По результатам голосования собственники проголосовали в количестве 53 (2 338,4 кв.м.) голосов, что составляет 52,66 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании.

Счетная комиссия при подсчете количества голосов в бюллетенях общего собрания установила:

Счетная комиссия при подсчете количества голосов в бюллетенях общего собрания установила:

1. По первому вопросу повестки дня общего собрания – Избрать председателем общего собрания Григорова А.Н. и секретарем общего собрания Безносюк Н.И. голосовали – «ЗА» - 92,29 %, «против» - 3,52 %, «воздержался» - 4,19 % голосов от принявших участие в голосовании.

Решение принято.

Заключение счетной комиссии:

Избраны председатель общего собрания Григоров А.Н. и секретарь общего собрания Безносюк Н.И.

2. По второму вопросу повестки дня общего собрания – Утверждение сметы расходов на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету Правления ТСЖ «СИМИРЕНКО 11». Сумма сметы **8 434 550** руб.– «ЗА» - 83,69 %, «против» - 3,52 %, «воздержался» - 12,79 % голосов от принявших участие в голосовании.

Решение принято.

Заключение счетной комиссии:

Утверждена смета расходов на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету Правления ТСЖ «СИМИРЕНКО 11». Сумма сметы 8 434 550 руб.

3. По третьему вопросу повестки дня общего собрания – Утверждение сметы расходов на прокладку внешних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету ООО «Краснодар Водоканал». Сумма сметы **16 464 160** руб.– «ЗА» - 11,39 %, «против» - 80,02 %, «воздержался» - 8,59 % голосов от принявших участие в голосовании.

Решение отклонено.

Заключение счетной комиссии:

Отклонена смета расходов на прокладку внешних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету ООО «Краснодар Водоканал». Сумма сметы 16 464 160 руб.

4. По четвертому вопросу повестки дня общего собрания – Утвердить сумму взноса на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения, а так же внутренних сетей отопления в размере **83 000** руб. с одной квартиры., в соответствие с подп.3 п.2.1 Устава ТСЖ «Симиренко 11» - «ЗА» - 81,46 %, «против» - 3,52 %, «воздержался» - 15,02 % голосов от принявших участие в голосовании.

Решение принято.

Заключение счетной комиссии:

Утвердить сумму взноса на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения, а так же внутренних сетей отопления в размере 83 000 руб. с одной квартиры., в соответствие с подп.3 п.2.1 Устава ТСЖ «Симиренко 11».

5. По пятому вопросу повестки дня общего собрания – Утвердить срок уплаты утвержденной суммы по частям: в размере 50 000 рублей до 20.02.2015 г. и оставшейся суммы в размере 33 000 рублей до 30.03.2015 г. – «ЗА» - 61,64 %, «против» - 15.71 %, «воздержался» - 22.65 % голосов от принявших участие в голосовании.

Решение принято.

Заключение счетной комиссии:

Утвердить срок уплаты утвержденной суммы по частям: в размере 50 000 рублей до 20.02.2015 г. и оставшейся суммы в размере 33 000 рублей до 30.03.2015 г.

6. По шестому вопросу повестки дня общего собрания - Утвердить сумму оплаты за подключение к электроэнергии не оплатившим в срок до 20.02.2015 г. 130000 руб., а оплатившим частично рассчитать пропорционально, исходя из этой суммы – ЗА» - 61,13 %, «против»- 17,67 % , «воздержался» - 21,20 % голосов от принявших участие в голосовании.

Решение принято

Заключение счетной комиссии:

Утвердить сумму оплаты за подключение к электроэнергии не оплатившим в срок до 20.02.2015 г. 130000 руб., а оплатившим частично рассчитать пропорционально, исходя из этой суммы.

7. По седьмому вопросу повестки дня - Обязать собственников квартир, подать в ТСЖ «СИМИРЕНКО 11» сведения о своих квартирах, находящихся по адресу: г. Краснодар, ул. Симиренко 11, для уточнения площадей квартир для дальнейшего занесения в бланки квитанций по оплате за квартиры. – ЗА» - 89,26 %, «против»- 3.69 % , «воздержался» - 7,05 % голосов от принявших участие в голосовании.

Решение принято

Заключение счетной комиссии:

Обязать собственников квартир, подать в ТСЖ «СИМИРЕНКО 11» сведения о своих квартирах, находящихся по адресу: г. Краснодар, ул. Симиренко 11, для уточнения площадей квартир для дальнейшего занесения в бланки квитанций по оплате за квартиры.

8. По восьмому вопросу повестки дня общего собрания – Избрать счетную комиссию в составе: Кассина В.К., Подкопаев К.В., Лиханская Н.П. – «ЗА» - 90.81 %, «против»- 3.52 % , «воздержался» - 5,67 % голосов от принявших участие в голосовании.

Решение принято

Заключение счетной комиссии:

В состав счетной комиссии ИЗБРАНЫ:

- Кассина Валентина Кирилловна
- Подкопаев Кирилл Викторович
- Лиханская Нина Петровна

Совместно с инициативной группой вывесить извещения о результатах голосования общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Симиренко г. Краснодар в установленных местах.

Приложить все собранные бюллетени для голосования к настоящему протоколу.

Голосовали: за 100%, против нет, воздержались нет.

Протокол № 3 заседания счетной комиссии прилагается к Протоколу № 1/15 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: 350062, г. Краснодар, ул. Симиренко, д. 11

Протокол № 3 заседания счетной комиссии общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования составлен в трех экземплярах и передан на хранение в Правление ТСЖ «Симиренко 11».

Председатель Счетной комиссии



Кассина Валентина Кирилловна

Секретарь Счетной комиссии



Подкопаев Кирилл Викторович

Член Счетной комиссии



Лиханская Нина Петровна

Прошнуровано и пронумеровано 7 листов.

Председатель ТСЖ «Симиренко 11» *Григорьев А.Н.* Григорьев А.Н.



ИЗВЕЩЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ГОЛОСОВАНИЯ
Общего собрания собственников жилых помещений
многоквартирного дома № 11 по ул. Симиренко г. Краснодар

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
№ 11 ПО УЛ. СИМИРЕНКО Г. КРАСНОДАР

Голосование проводилось заочно в срок с « 07 » февраля 2015 г. по « 15 » февраля 2015 г.

Всего вернули 53 бюллетеня, согласно Ведомости сбора бюллетеней для голосования Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Симиренко г. Краснодар в форме заочного голосования. Кворум собрания (по числу голосовавших) составил **52,66 %**. (общей площадью **2 338,4 кв.м.**)

Все бюллетени признаны действительными*.

Общее собрание собственников жилых помещений в форме заочного голосования считать состоявшимся и правомочным принимать решения по повестке собрания.

В результате подсчета голосов собственников установлено следующее:

№ п/п	Вопросы повестки собрания	Количество голосов		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Избрание председателя и секретаря общего собрания: Председатель: Григоров А.Н. Секретарь: Безносюк Н.И.	49 (2158,0 кв.м)	2 (82,4 кв.м.)	2 (98,0 кв.м.)
2	Утверждение сметы расходов на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету Правления ТСЖ «СИМИРЕНКО 11». Сумма сметы 8 434 550 руб.	44 (1957,0 кв.м.)	2 (82,4 кв.м.)	7 (299,0 кв.м.)
3	Утверждение сметы расходов на прокладку внешних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету ООО «Краснодар Водоканал». Сумма сметы 16 464 160 руб.	8 (266,4 кв.м.)	40 (1871,3 кв.м.)	5 (200,7 кв.м.)
4	Утвердить сумму взноса на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения, а так же внутренних сетей отопления в размере 83 000 руб. с одной квартиры., в соответствие с подп.3 п.2.1 Устава ТСЖ «Симиренко 11»	43 (1904,8 кв.м.)	2 (82,4 кв.м.)	8 (351,2 кв.м.)
5	Утвердить срок уплаты утвержденной суммы по частям: в размере 50 000 руб. до 20.02.15 и оставшейся суммы в размере 33 000 руб. до 30.03.15. г.	31 (1441,3 кв.м.)	9 (367,4 кв.м.)	13 (529,7 кв.м.)
6	Утвердить сумму оплаты за подключение к электроэнергии не оплатившим в срок до 20.02.2015 г. 130000 руб. , а оплатившим частично рассчитать пропорционально, исходя из этой суммы	33 (1429,5 кв.м.)	9 (413,1 кв.м.)	11 (495,8 кв.м.)
7	Обязать собственников квартир, подать в ТСЖ «СИМИРЕНКО 11» сведения о своих квартирах, находящихся по адресу: г. Краснодар, ул. Симиренко 11, для уточнения площадей квартир для дальнейшего занесения в бланки квитанций по оплате за квартиры.	47 (2087,3 кв.м.)	2 (86,2 кв.м.)	4 (164,9 кв.м.)

8	Избрать счетную комиссию: 1. Кассина В.К. 2. Подкопаев К.В. 3. Лиханская Н.П.	48 (2123,5 кв.м.)	2 (82,4 кв.м.)	3 (132,5 кв.м.)
---	--	-------------------------	-------------------	--------------------

Таким образом:

По первому вопросу повестки дня - с результатом 49 голосов (2 158,2 кв.м.), что составляет 92,29 % от числа участвовавших в голосовании избран председатель и секретарь общего собрания:

Председатель: Григоров А.Н.

Секретарь: Безносюк Н.И.

По второму вопросу повестки дня - с результатом 44 голосов (1957,0 кв.м.), что составляет 83,69 % от числа участвовавших в голосовании Общее собрание постановило - Утверждена смета расходов на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету Правления ТСЖ «СИМИРЕНКО 11». Сумма сметы **8 434 550** руб.

По третьему вопросу повестки дня – с результатом 40 голосов (1871,0 кв.м.), что составляет 80,02 % от числа участвовавших в голосовании общее собрание **отвергло** - Смету расходов на прокладку внешних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету ООО «Краснодар Водоканал». Сумма сметы **16 464 160** руб.

По четвертому вопросу повестки дня - с результатом 43 голосов (1904,8 кв.м.) , что составляет 81,46 % от числа участвовавших в голосовании общее собрание постановило - Утвердить сумму взноса на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения, а так же внутренних сетей отопления в размере **83 000** руб. с одной квартиры, в соответствие с подп.3 п.2.1 Устава ТСЖ «Симиренко 11».

По пятому вопросу повестки дня - с результатом 31 голосов (1441,3 кв.м.) , что составляет 61,64 % от числа участвовавших в голосовании общее собрание постановило – Утвердить срок уплаты утвержденной суммы по частям: в размере 50 000 рублей до 20.02.2015 г. и оставшейся суммы в размере 33 000 рублей до 30.03.2015 г.

По шестому вопросу повестки дня - с результатом 33 голосов (1429,5 кв.м.), что составляет 61,13 % от числа участвовавших в голосовании общее собрание постановило - Утвердить сумму оплаты за подключение к электроэнергии не оплатившим в срок до **20.02.2015 г. 130000 руб.**, а оплатившим частично рассчитать пропорционально, исходя из этой суммы.

По седьмому вопросу повестки дня - с результатом 47 голосов (2087,3 кв.м.), что составляет 89,26 % от числа участвовавших в голосовании общее собрание постановило - Обязать собственников квартир, подать в ТСЖ «СИМИРЕНКО 11» сведения о своих квартирах, находящихся по адресу: г.

Краснодар, ул. Самиренко 11, для уточнения площадей квартир для дальнейшего занесения в бланки квитанций по оплате за квартиры.

По восьмому вопросу повестки дня - с результатом 48 голосов (2123,5 кв.м.), что составляет 90,81 % от числа участвовавших в голосовании общее собрание постановило - Избрать счетную комиссию:

1. Подкопаев К.В.
2. Кассина В.К.
3. Лиханская Н.П.

Общее собрание собственников жилых помещений в форме заочного голосования считать состоявшимся и правомочно принимать решения по повестке собрания.

Председатель Правления
ТСЖ «Самиренко 11»



Григоров А.Н.

Секретарь заседания Правления
ТСЖ «Самиренко 11»



Безносюк Н.И.

Председатель счетной комиссии Кассина В.К.



Секретарь счетной комиссии Подкопаев К.В.



Член счетной комиссии

Лиханская Н.П.



Прошнуровано и пронумеровано 4 листов.

Председатель ТСЖ «Симиренко 11»

А.Н. Григорьев
Григорьев А.Н.



Handwritten scribbles

Ориентировочная смета расходов на внешние и внутренние сети водоснабжения и водоотведения и отопления дома, находящегося по адресу Симиренко,11.

1. Водоснабжение и водоотведение (внешние сети).

1.1 Проект и согласования. 350 000 руб.

1.2 Прокладка водопровода (2-е нитки, работа и материалы)

Водоотведение (1-а нитка, напорная, работа и материалы)

1155 м/п. х 1515 руб = 1 749 825 руб.

1.3 Оплата за технологическое присоединение к сетям ООО «КраснодарВодоканал»,

По постановлению главы города Краснодара за №82 от 14.01.2014 г.

Водоснабжение 20500 руб. х 71,5 м³ = 1 465 750 руб.

Водоотведение 41200 руб. х 71,5 м³ = 2 945 800 руб.

ИТОГО по внешним сетям водоснабжения и водоотведения 6 511 375 руб.

2. Водоснабжение, водоотведение и отопление (внутренние сети).

2.1 Прокладка общих стояков канализации (работа) 102 кв. х 700 руб. = 71 400 руб.

2.2 Устройство кан. колодцев 5 шт. во дворе (работа и матер.) 5 х 15 000 руб. = 75 000 руб.

2.3 Устройство КНС (работа и материалы) 550 000 руб.

2.4 Прокладка стояков водопр. с выводом крана (работа) 1200 руб. х 102 = 122 400 руб.

2.5 Установка подкачивающих насосов 3 шт. х 2000 руб. = 6000 руб.

2.6 Подкачивающие насосы 3 шт. х 50 000 руб. = 150 000 руб.

2.7 Прокладка стояков отопления с пробивкой перекрытий и установкой

Радиаторов отопления (работа) 3000 руб. за 1 стояк 3000 руб. х 206 = 618 000 руб.

2.8 Трубы для отопления 130 000 руб.

2.9 Вывоз грунта с подвалов 200 000 руб.

ИТОГО по внутренним сетям водоснабжения, водоотведения и отопления 1 922 800 руб.

Итого 8 434 175 руб.

На одну квартиру приходится 82 687 руб. принимаем 83 000 руб.

Председатель ТСЖ «Симиренко 11»



Григоров А.Н.

**УВЕДОМЛЕНИЕ
ОБ ИТОГАХ СОБРАНИЯ
собственников помещений
в многоквартирном доме № 11 по ул. Смиренко**

С 07 февраля по 15 февраля 2015 года проводилось общее собрание собственников помещений в форме очно- заочного голосования.

Собрание приняло следующие решения:

1. Председателем собрания избран **Григоров Андрей Николаевич**
Секретарем собрания избрана: **Безносюк Надежда Ивановна.**
2. Утверждена смета расходов на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету Правления ТСЖ «СИМИРЕНКО 11». Сумма сметы **8 434 550** руб.
3. Отклонена смета расходов на прокладку внешних сетей водоснабжения и водоотведения по расчету ООО «Краснодар Водоканал». Сумма сметы **16 464 160** руб.
4. Утверждена сумма взноса на прокладку внешних и внутренних сетей водоснабжения и водоотведения, а так же внутренних сетей отопления в размере **83 000** руб. с одной квартиры., в соответствие с подп.3 п.2.1 Устава ТСЖ «Смиренко 11».
5. Утвержден срок уплаты утвержденной суммы по частям:
в размере **50 000** руб. до **20.02.15**
и оставшейся суммы в размере **33 000** руб. до **30.03.15** г.
6. Утверждена сумма оплаты за подключение к электроэнергии не оплатившим в срок до **20.02.2015 г. 130000 руб.**, а оплатившим частично рассчитать пропорционально, исходя из этой суммы.
7. Собственники квартир обязаны подать в ТСЖ «СИМИРЕНКО 11» сведения о своих квартирах, находящихся по адресу: г. Краснодар, ул. Смиренко 11, для уточнения площадей квартир для дальнейшего занесения в бланки квитанций по оплате за квартиры.
8. Избрало счетную комиссию в составе: - собственник кв. 40, - собственник кв. 12
- собственник кв. 45.

Председатель собрания
Григоров Андрей Николаевич

Секретарь собрания
Безносюк Надежда Ивановна




