

**Решение собственника
на внеочередном общем собрании собственников (далее ОСС) помещений МКД по
ул. им. Смиренко д. 11 в г. Краснодаре проводимого в форме очно-заочного голосования**

Форма проведения общего собрания: **очно-заочная.**

Инициатор проведения собрания: собственник кв. № 65 Брит Ярослав Васильевич.

Дата и время начала приема решений собственников: «24» апреля 2022 г, с 12:00ч.

Дата и время окончания приема бюллетеней: «29» апреля 2022 г. до 18:00ч. включительно.

Место приема бюллетеней: надлежит передать инициатору проведения ОСС или направить почтой по адресу: 350062, г. Краснодар, ул. им. Смиренко д. 11, кв 65.

ФИО собственника: _____,
являющегося собственником помещения на основании (название документа, серия и № документа, дата выдачи): _____

квартира № _____ д. 11, ул. Смиренко, г. Краснодар.

Общая площадь квартиры: _____ кв.м., доля, принадлежащая собственнику (1;1/2;1/3): _____.

№ п/п	Вопросы, поставленные на голосование	Варианты голосования по вопросам повестки дня		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем ОСС: Брит Ярослава Васильевича (собственник кв. 65), секретарем ОСС: Аверьянова Павла Евгеньевича (собственник кв. 41);			
2.	Выбрать счетную комиссию ОСС в следующем составе: Брит Ярослав Васильевич (собственник кв. № 65); Аверьянов Павел Евгеньевич (собственник кв. № 41); Быковский Николай Владимирович (собственник кв. № 94); Зинченко Светланы Андреевны (собственник кв. 66).			
3	Установить размер оплаты труда председателю правления с 01 Мая 2022г. в сумме 28 736 (двадцать восемь тысяч семьсот тридцать шесть) рублей. И внести данную корректировку в смету расходов на 2022 год без изменения установленного тарифа.			
4	Утвердить единовременный целевой взнос на достройку (система отопления) многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. им. Смиренко дом 11 в следующем размере: 1 200 (одна тысяча) рублей с кв.м. площади помещения. При переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обязательство предыдущего собственника по оплате единовременного целевого взноса на достройку многоквартирного жилого дома. Единовременный дополнительный целевой взнос включается в платежный документ (квитанцию) на оплату жилого (нежилого) помещения и коммунальных услуг с мая 2022 и подлежит оплате собственниками помещений в сроки не позднее 10.07.2022 года.			
5.	Утвердить единовременный дополнительный взнос в августе 2022г в размере 500 (пятьсот) рублей с кв.м. площади помещения собственникам жилых (нежилых) помещений, не оплатившим или оплатившим частично целевой взнос на достройку (система отопления) многоквартирного жилого дома в установленный срок, указанный в пункте 4.			

Собственник или представитель по доверенности

« _____ » _____ 2022г. _____ / _____ /
(фамилия имя отчество) (подпись)

Примечания:

1. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить отметку выбрав только один вариант ответа: «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».
2. Бланк решения, заполненный с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.
3. При голосовании представителем к бланку письменного решения прикладывается доверенность от собственника помещений.
4. Бланк решения, полученный после окончания заочной части собрания к подсчету приниматься, не будет (с 24.04.22 по 29.04.22).