

**Отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Симиренко 11»  
за 2018 год**

**I. Исходные данные**

Расчетный счет (на 01.01.2018), в т. ч.	199 849,04 руб.
Резервный фонд	45 960,00 руб.
Остаток подотчетных средств	3 677,00 руб.

**II. Отчет по статьям доходов**

№ п/п	Статьи доходов	План, руб.	Факт, руб.
1	Поступления от собственников на содержание общего имущества МКД	985 157,40	1 045 443,86
2	Поступления от собственников на оплату коммунальных услуг		516 245,38
3	Поступления в Фонд резервный		22 150,00
4	Поступления от собственников целевого взноса на достройку МКД		1 984 449,50
ИТОГО		985 157,40	3 568 288,74

**III. Отчет по статьям расходов на содержание общего имущества МКД**

№ п/п	Статьи расходов	План, руб.	Факт, руб.	+ , руб. (экономия)/ - , руб. (перерасход)
1	Уборка мест общего пользования	179 700,00	167 786,04	11 913,96
2	Техническое обслуживание систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, снятие показаний приборов учета, замена ламп, мелкие ремонтные работы	179 700,00	165 876,00	13 824,00
3	Уборка придомовой территории	89 880,00	82 620,58	7 259,42
4	Бухгалтерский учет и отчетность	192 000,00	192 000,00	0
5	Техническое обслуживание трансформаторной подстанции, системы электроснабжения	30 000,00	9 701,86	20 298,14
6	Ежегодный замер электросопротивления	20 000,00		20 000,00
7	Банковские расходы (плата за ведение р/с, комиссии банка)	7 200,00	7 405,11	- 205,11
8	Инвентарь, материалы на мелкие ремонтные работы, почтовые услуги	10 000,00	6 454,74	3 545,26

9	Офисные приложения и хостинг сайта (лицензионные)	36 600,00	42 288,00	- 5 688,00
7	Юр. сопровождение (в т.ч. взыскание задолженности по взносам на содержание ОИ, госпошлина в суд)	240 000,00	66 436,67	173 563,33
ИТОГО		985 080,00	740 569,00	244 511,00

**IV. Отчет по расходованию средств на работы, направленные на достройку, создание инженерных сетей МКД**

№ п/п	Работы	Оплата, руб.	Исполнение, руб.
1	Благоустройство территории, устройство асфальтового покрытия (ИП Питьков Масксим Александрович)	807 000,00	100%
2	Устройство водосточной системы, ремонт кровли (Кровельный центр ООО, ИП Ефимов А.Ю.)	175 134,00	100%
3	Создание газового хозяйства, системы отопления (ООО «Автоматика» расчет макс.расхода газа)	5 106,58	100%
4	Диагностика КНС, прочистка трубопроводов (ИП Беднов Р.В., ООО «ОКС»)	36 500,00	100%
	Устройство вентиляционных шахт, кровельные работы (ИП Ефимов А.Ю.)	72 450,00	100%
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 096 190,58</b>	

**V. Предоставление коммунальных услуг**

№ п/п	Статьи расходов	Оказанные услуги, руб.	Перечислено поставщику, руб.	Предъявлено потребителям, руб.	Подлежит к доначислению, руб.
1	Услуги по вывозу ТБО	42 240,00	45 408,00	46 900,00	- 4660,00
2	Водоснабжение, водоотведение	124 691,00	127 537,05	117 622,49	7 068,51
3	Электроснабжение	719 182,11	656 754,94	723 044,84	- 3 862,73
ИТОГО		886 113,11	829 699,99	887 567,33	- 1454,22

**VI. Финансовые итоги**

Расчетный счет (на 31.12.2018), в т. ч.	1 098 000,07 руб.
Резервный фонд	68 110,00 руб.
Остаток подотчетных средств	7 355,14 руб.

Председатель ТСЖ «Симиренко 11»

  

---

  

---

А.Н.Григорев

Бухгалтер

Е.В.Стрыгина

*Указанные суммы полученных и потраченных средств соответствуют  
данным бухгалтерского учета*

*Ревизор ТСЖ «Симиренко 11» Ю.Н.Осипова*

  

---

и прошнуровано и пронумеровано

и скреплено печатью

3 (Тч) листов  
А.Н. Григоров

« 31 » 03 2009г

